

## BÁO CÁO

### V/v xử lý thông tin phản ánh qua đường dây nóng của Tỉnh ủy Bình Phước.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước tại Công văn số 486/UBND-KTN ngày 22/02/2017 về việc xử lý thông tin qua đường dây nóng của Tỉnh ủy. Trong Công văn giao Chủ tịch UBND huyện Lộc Ninh rà soát, xử lý nội dung kiến nghị của Giám đốc Công ty TNHH SX TMDV Hoàng Long (gọi tắt là Công ty Hoàng Long) gồm hai nội dung.

Qua kiểm tra, rà soát, UBND huyện báo cáo như sau:

1. Đối với nội dung phản ánh “UBND xã Lộc Quang không xác nhận về ranh giới đất để Công ty Hoàng Long hoàn tất thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Sự việc Công ty Hoàng Long đã kiến nghị đến UBND tỉnh từ tháng 7/2016 nhưng đến nay chưa có kết quả phản hồi”:

Thực hiện Phiếu chuyển số 40-PC/HU ngày 01/12/2016 của Huyện ủy Lộc Ninh về việc xử lý ý kiến phản ánh của công dân, UBND huyện ban hành Công văn số 37/UBND-TD ngày 12/01/2017 giao UBND xã Lộc Quang tiến hành kiểm tra, xử lý nội dung ý kiến phản ánh qua hộp thư điện tử của Bí thư Huyện ủy của ông Võ Thành Long - Giám đốc Công ty Hoàng Long về việc UBND xã Lộc Quang không xác nhận ranh giới đất để Công ty Hoàng Long hoàn tất thủ tục đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với khu đất được UBND tỉnh Bình Phước giao quản lý, sử dụng từ năm 2013.

Qua xem xét báo cáo của UBND xã Lộc Quang, UBND huyện đã có Công văn chỉ đạo Phòng Tài Nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND xã Lộc Quang và các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương kiểm tra, rà soát tình hình quản lý, sử dụng đối với diện tích đất Công ty TNHH SX-TM-DV Hoàng Long được UBND tỉnh Bình Phước thuận chủ trương giao đất (Công văn số 937/UBND-KTN ngày 28/3/2013) mà UBND xã Lộc Quang báo cáo nằm trong phần diện tích đất đã được UBND huyện Lộc Ninh phê duyệt Đề án nông thôn mới của xã Lộc Quang (Quyết định số 6080/QĐ-UBND ngày 28/12/2012), đề xuất, tham mưu UBND huyện xử lý, làm cơ sở báo cáo Thường trực Huyện ủy; đồng thời báo cáo UBND tỉnh Bình Phước xin ý kiến chỉ đạo.

Ngày 22/02/2017, UBND huyện đã có Công văn số 113/UBND-NC gửi Thường trực Huyện ủy Lộc Ninh, làm cơ sở báo cáo Tỉnh ủy. Nội dung báo cáo như sau: Việc Công ty Hoàng Long phản ánh UBND xã Lộc Quang không xác nhận sơ đồ bản vẽ đo đạc khu đất đã được UBND tỉnh Bình Phước thuận chủ trương giao cho Công ty tại ấp Việt Tân, xã Lộc Quang, huyện Lộc Ninh, tỉnh Bình Phước là chưa chính xác, bởi vì khu đất này đã được UBND huyện Lộc Ninh phê duyệt Đề án nông thôn mới của xã Lộc Quang theo Quyết định 6080/QĐ-UBND ngày 28/12/2012, việc xác nhận để cấp giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất là không phù hợp với quy hoạch địa phương; mặt khác, Công ty Hoàng Long sử dụng không hết diện tích đất của mình, trong khuôn viên Nhà máy mì của Công ty còn rất nhiều đất chưa sử dụng.

Đồng thời, ngày 22/02/2017 UBND huyện Lộc Ninh đã có Công văn số 114/UBND-NC gửi UBND tỉnh Bình Phước, kiến nghị thống nhất giao khu đất trên về cho UBND huyện Lộc Ninh quản lý, sử dụng theo quy hoạch nông thôn mới tại địa phương.

2. Đối với nội dung “*Công ty Hoàng Long xin xây dựng đường nước từ Sông Bé về Nhà máy để sản xuất đã 5 năm nay nhưng vẫn chưa được giải quyết*”:

Ngày 12/5/2011, Công ty Hoàng Long có Công văn số 26/CV-HL gửi đến UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú đề nghị được đào và đặt đường ống nước dưới mương thoát nước đường ranh giữa hai xã để dẫn nước từ sông Bé vào phục vụ cho sản xuất của nhà máy (*thời điểm này Công ty Hoàng Long chưa được cấp thẩm quyền cho chủ trương khai thác nước*), đã được UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú chấp thuận (*UBND xã Lộc Quang ký xác nhận vào Công văn số 26/CV-HL, UBND xã Lộc Phú ban hành Công văn chấp thuận số 04/UBND, ngày 30/5/2011*).

Đến ngày 23/7/2011, UBND xã Lộc Quang căn cứ bản cam kết mà Giám đốc Công ty Hoàng Long ký cam kết với UBND xã Lộc Quang cùng ban điều hành, ban Mặt trận ấp Việt Tân ngày 20/7/2011 để ban hành Thông báo số 25/TB-UBND ngày thông báo rộng rãi ra cho nhân dân. Khi Công ty Hoàng Long triển khai thực hiện dự án thì phát sinh mâu thuẫn với nhân dân, vì vậy Công ty Hoàng Long có văn bản gửi đến UBND huyện để đề nghị hỗ trợ; qua đó, UBND huyện đã ban hành Công văn số 696/UBND-KT ngày 30/11/2011 để chỉ đạo UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú cùng Công ty Hoàng Long tổ chức họp dân để thống nhất cách thực hiện chung. Tuy nhiên, hai xã cùng Công ty Hoàng Long tổ chức họp nhân dân trong khu vực nhiều lần nhưng không đạt kết quả, Công ty Hoàng Long tiếp tục có văn bản kiến nghị đến UBND huyện.

Ngày 07/3/2012 UBND huyện tiếp tục ban hành hai Công văn số 100/UBND-KT và 101/UBND-KT để chỉ đạo các cơ quan liên quan của huyện phối hợp với UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú tổ chức giải quyết các khó khăn do Công ty Hoàng Long kiến nghị, đồng thời phúc đáp cho Công ty Hoàng Long được rõ. Qua làm việc với Công ty Hoàng Long, UBND huyện nhận thấy việc thi công đường ống dẫn nước của Công ty là nhu cầu chính đáng; tuy nhiên, Công ty chưa cung cấp được các giấy tờ cần thiết theo quy định của pháp luật, do đó về mặt cơ sở pháp lý là chưa đảm bảo để UBND huyện chỉ đạo hỗ trợ Công ty thi công; qua đó UBND huyện đã đề nghị Công ty liên hệ các cơ quan chức năng thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan (*giấy phép khai thác và sử dụng nước mặt từ Sông Bé để phục vụ Nhà máy mì*), trên cơ sở đó UBND huyện sẽ chỉ đạo giải quyết giúp Công ty tháo gỡ khó khăn.

Thực hiện Công văn số 764/UBND-KTN ngày 21/3/2012 của UBND tỉnh Bình Phước, UBND huyện đã có Công văn số 152/UBND-KT ngày 23/3/2012 về việc thuận chủ trương cho Công ty Hoàng Long khai thác nước trên dòng sông Bé nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho doanh nghiệp tổ chức sản xuất kinh doanh kịp tiến độ theo mùa vụ; nội dung công văn nêu rõ trong khi chờ hoàn thành các thủ tục cấp phép khai thác nước mặt theo quy định của pháp luật, UBND huyện đồng ý cho Công ty Hoàng Long lắp đặt đường ống dẫn nước. Căn cứ ý kiến chỉ đạo của UBND huyện, UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú tổ chức họp dân nhiều lần để giải thích cho nhân dân rõ, nhưng nhân dân vẫn

không đồng tình, khi Công ty Hoàng Long triển khai đào đường đặt ống nước thì nhân dân đã phản đối, ngăn cản việc thi công.

Công ty Hoàng Long tiếp tục có văn bản kiến nghị đến UBND huyện để được xem xét giải quyết. Xét tính chất của vụ việc, UBND huyện đã ban hành Công văn số 257/UBND-KT ngày 27/4/2012 giao Công an huyện phối hợp với UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú xác minh làm rõ và xử lý nghiêm các hành vi gây rối trật tự công cộng, đồng thời tiếp tục tổ chức tuyên truyền, giải thích để nhân dân không cản trở và gây khó khăn cho doanh nghiệp.

Thực hiện chỉ đạo của UBND huyện, xã Lộc Quang đã ban hành 03 Quyết định (*Quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 09/7/2012 về việc Thành lập đoàn giám sát việc Công ty Hoàng Long thực hiện việc kiểm kê, đền bù thiệt hại đối với nhân dân khi thực hiện đường ống nước; Quyết định số 94/QĐ-UBND ngày 18/7/2012 về việc Thành lập Tổ hỗ trợ Công ty Hoàng Long thực hiện việc đền bù cây cối, hoa màu, vật kiến trúc sau kiểm kê; Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 27/7/2012 về việc Thành lập đoàn công tác đôn đốc hỗ trợ Công ty Hoàng Long thi công đường ống dẫn nước sạch phục vụ sản xuất*). Quá trình đoàn công tác của xã Lộc Quang phối hợp với xã Lộc Phú (*đường ống nước đi phía đất của xã Lộc Quang nhiều hơn*) và Công ty Hoàng Long làm việc với nhân dân có ảnh hưởng trong khu vực nhiều lần nhưng không đạt được thỏa thuận chung giữa nhân dân và doanh nghiệp, do phía người dân có những đòi hỏi không hợp lý.

Quá trình Công ty Hoàng Long triển khai cho xe móc mương để lắp đặt đường ống, Công an huyện đã phối hợp với chính quyền xã đến hỗ trợ nhưng nhân dân dùng số đông quá khích để ngăn cản không cho Công ty Hoàng Long thực hiện (*theo Báo cáo số 56/BC-CAH ngày 28/3/2013 của Công an huyện Lộc Ninh*).

Ngày 14/3/2013 Công ty Hoàng Long có văn bản kiến nghị đến Huyện ủy và UBND huyện đề nghị tiếp tục hỗ trợ. Để tạo điều kiện hỗ trợ Công ty Hoàng Long thực hiện dự án, Chủ tịch UBND huyện đã tổ chức đối thoại với dân vào ngày 11/4/2013 tại hội trường UBND xã Lộc Quang để giải thích chủ trương Nhà nước cho nhân dân được rõ, tuy nhiên có một số hộ dân vẫn chưa đồng tình cao.

Để hỗ trợ Công ty Hoàng Long hoàn thành dự án, Huyện ủy Lộc Ninh đã ban hành Quyết định số 441-QĐ/HU ngày 10/5/2013 về việc thành lập đoàn công tác vận động quần chúng do Phó chủ tịch UBND huyện làm Trưởng đoàn. Đoàn công tác đã tiến hành họp, phân công nhiệm vụ và từng bước thực hiện vận động. Tuy nhiên đến thời điểm này Công ty Hoàng Long vẫn chưa hoàn thiện giấy phép khai thác nước mặt.

Ngày 19/7/2013, UBND huyện tiếp tục ban hành Công văn số 611/UBND-KT về việc hoàn thiện hồ sơ pháp lý khai thác nước mặt từ Sông Bé gửi Giám đốc Công ty Hoàng Long; nội dung công văn đề nghị Công ty Hoàng Long sớm hoàn thành các thủ tục để được cấp giấy xác nhận hoàn thành công trình bảo vệ môi trường và giấy phép khai thác nước mặt từ Sông Bé.

Ngày 08/11/2013 UBND tỉnh đã cấp giấy phép khai thác nước mặt cho Công ty Hoàng Long số 63/GP-UBND, đồng thời ban hành Công văn số 3758/UBND-KTN ngày 13/11/2013 để chỉ đạo địa phương hỗ trợ Công ty Hoàng Long lắp đặt đường ống nước. Căn cứ giấy phép khai thác nước mặt và văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, UBND huyện đã ban hành Công văn số 1060/UBND-KT ngày 29/11/2013 để chỉ đạo cho các ngành chức năng của huyện căn cứ chức năng nhiệm vụ chuyên môn của mình phối hợp và hỗ trợ để Công ty Hoàng Long tiếp tục thực hiện dự án. Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã thẩm

định phương án thi công đường ống nước của Công ty Hoàng Long tại Kết quả thẩm định số 544/KQTĐ-KT&HT ngày 13/12/2013.

Để giảm thiệt hại về tài sản và hoa màu của nhân dân trên tuyến đường ống nước đi qua, UBND huyện đã có Công văn số 173/UBND-KT ngày 25/3/2014 chấp thuận cho Công ty Hoàng Long đào và đặt đường ống nước dưới mương thoát nước của đường giao thông. Căn cứ các cơ sở pháp lý này UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú tiếp tục vận động nhân dân.

Ngày 17/4/2014, UBND huyện tổ chức đoàn công tác gồm Phó chủ tịch UBND huyện cùng các ngành chức năng của huyện và chính quyền, đoàn thể hai xã Lộc Quang, Lộc Phú đối thoại và vận động nhân dân tại hiện trường, có sự tham gia của Giám đốc Công ty Hoàng Long. Tuy nhiên buổi làm việc vẫn chưa đạt được tiếng nói chung. Đến tháng 7/2014, Phó chủ tịch UBND huyện cùng các ngành chức năng của huyện và lãnh đạo UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú tiếp tục tổ chức họp dân tại hiện trường có sự tham gia của Giám đốc Công ty Hoàng Long để hòa giải, tuy nhiên do người dân có những đòi hỏi không hợp lý và cố tình ngăn cản không cho Công ty Hoàng Long tiếp tục thực hiện dự án. Ý kiến nhân dân trong khu vực có đường ống nước đi qua như sau:

- Công ty Hoàng Long đã tổ chức đào và đặt đường ống nước khi chưa thương lượng đền bù thống nhất đối với các tài sản bị thiệt hại của nhân dân trong khu vực đường ống đi qua.

- Công ty Hoàng Long đã đào và đặt được một đoạn ống dưới mương thoát nước của đường, quá trình lắp đường ống Công ty do lắp cả cây cối, gốc rễ xuống nên đã làm mất tác dụng mương thoát nước dọc của đường.

- Đoạn đường từ nhà máy ra sân phơi của Công ty Hoàng Long có những đoạn đã hư nhưng đến nay Công ty vẫn chưa tổ chức sửa chữa lại cho nhân dân trong khu vực lưu thông được thuận lợi, thời gian qua Công ty Hoàng Long chưa hỗ trợ nhân dân địa phương trong việc sửa chữa đường giao thông trong khu vực.

- Hiện nay nhà máy của Công ty Hoàng Long hoạt động chưa hết công suất, nhưng thời gian vừa qua có nhiều lần bờ bao hồ chứa nước thải đã bị vỡ, nước thải đã tràn qua môi trường ngoài gây chết cá tại suối Nui và thiệt hại hoa màu của nhân dân trong khu vực, chủ yếu là cây tiêu.

- Dân lo sợ Công ty Hoàng Long đặt đường ống bơm nước vào nhà máy, sau này sẽ dùng đường ống này để xả lên nước thải ra ngoài làm ô nhiễm sông Bé sẽ gây thiệt hại lớn đến sản xuất và sinh hoạt của nhân dân trong khu vực, việc này ai sẽ là người ký đảm bảo chịu trách nhiệm đền bù cho nhân dân.

- Công ty Hoàng Long đặt đường ống nước dưới mương thoát nước của đường nếu có sự cố xảy ra sẽ làm hư hỏng đường gây khó khăn cho đi lại của nhân dân.

- Dưới mương thoát nước đường hiện hữu có một số hộ dân đã đặt đường ống để phục vụ tưới vườn tiêu nay không đồng ý cho Công ty Hoàng Long đào lên để đặt đường ống của Công ty.

- Khu vực dự kiến đặt máy nổ để bơm nước của Công ty Hoàng Long nằm trong khu dân cư nên khi nhà máy bơm nước đưa vào vận hành tiếng ồn sẽ ảnh hưởng sinh hoạt hàng ngày của nhân dân.

- Công ty Hoàng Long cam kết kéo đường điện trung thế vào vận hành bơm nước nhưng nay lại không thực hiện.

- Đòi hỏi Công ty Hoàng Long phải đền bù quá lớn như: Đường ống nước đi ngang qua trước nhà phải đền bù 500.000đ/m, thậm chí trị giá đất cả khu vườn để đền bù.

\* Từ thực tế nêu trên cho thấy những hạn chế, tồn tại sau:

- *Phía Công ty Hoàng Long:*

+ Đào đường đặt ống nước khi chưa được UBND tỉnh cấp giấy phép khai thác nước mặt từ sông Bé, đã dẫn đến mâu thuẫn đối đầu và có xung đột với nhân dân trong khu vực khi Công ty đưa xe cơ giới vào thi công.

+ Chưa thực hiện đầy đủ theo bản cam kết đã ký với chính quyền địa phương và nhân dân (*sử dụng lao động địa phương còn hạn chế, chưa thực hiện kéo điện trung thế phục vụ bơm nước để nhân dân có điều kiện hạ thế sử dụng*).

- *Phía nhân dân:*

+ Chưa hiểu hết về chủ trương, đường lối của Đảng và Nhà nước về phát triển kinh tế chung của địa phương, nhận thức về pháp luật còn hạn chế.

+ Coi trọng lợi ích cá nhân quá cao, từ đó đòi hỏi những yêu cầu không hợp lý trong thực tế.

+ Quá trình hoạt động Nhà máy mì và đào đường đặt ống nước của Công ty Hoàng Long đã xảy ra mâu thuẫn nhiều lần giữa Công ty Hoàng Long và nhân dân hai ấp Tân Hai (*xã Lộc Phú*) và ấp Việt Tân (*xã Lộc Quang*), và mâu thuẫn của nhân dân đối với Công ty Hoàng Long ngày càng gay gắt và quyết liệt hơn.

- *Chính quyền địa phương:* Công tác dân vận của hệ thống chính trị cơ sở trong thời gian qua chưa được chú trọng.

Để hỗ trợ mạnh giải quyết cho Công ty Hoàng Long thi công, hoàn thiện đường ống nước đưa vào sử dụng, UBND huyện đã bố trí nguồn tổ chức thi công đường điện trung hạ thế từ Nhà máy mì vào sông Bé, với kinh phí khoảng 1,5 tỷ và đưa vào sử dụng đầu năm 2015, đồng thời UBND huyện có Báo cáo số 57/BC-UBND ngày 29/4/2014 báo cáo quá trình giải quyết đặt đường ống nước của Nhà máy mì Hoàng Long gửi UBND tỉnh, trong báo cáo UBND huyện có xin ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh về việc UBND huyện cử lực lượng phối hợp với UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú đến hiện trường để hỗ trợ doanh nghiệp và vận động nhân dân, khi đó sẽ có hai tình huống xảy ra:

- Thứ nhất, nhân dân đồng tình thì Công ty Hoàng Long thực hiện dự án được thuận lợi;

- Thứ hai, nhân dân chưa đồng tình cao thì sẽ tập hợp đông người để chống đối, có khả năng là phụ nữ lớn tuổi và trẻ em cản đầu xe cơ giới không cho Công ty Hoàng Long thực hiện dự án, lúc này có thể sẽ xảy ra xung đột giữa lực lượng hỗ trợ của Nhà nước với nhân dân.

Tuy nhiên UBND huyện chưa nhận được ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

Đến ngày 19/8/2014, UBND huyện có Báo cáo số 117/BC-UBND về việc đào đường đặt đường ống nước của Nhà máy mì Hoàng Long theo phản ánh của cử tri gửi Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Bình Phước, đồng thời gửi Thường trực HĐND tỉnh, UBND tỉnh, UBNDMTTQVN tỉnh được biết. Tóm tắt nội dung báo cáo như sau:

- Dự án đào và đặt đường ống nước của Công ty Hoàng Long đến thời điểm báo cáo vẫn chưa hoàn thành do nhân dân trong khu vực cản trở không cho tiếp tục thực hiện

(đã lắp đặt được khoảng 1,5/4km), mặc dù chính quyền từ tỉnh đến huyện và xã đều tạo điều kiện hỗ trợ cho Công ty Hoàng Long thực hiện dự án để cung cấp nước phục vụ cho sản xuất của nhà máy; đồng thời cũng đưa ra nhiều phương án để hỗ trợ và bảo vệ quyền lợi chính đáng của nhân dân trong khu vực đường ống nước đi qua, nhưng nhân dân vẫn chưa đồng tình và cản trở không cho Công ty Hoàng Long hoàn thiện dự án;

- Báo cáo cũng nêu rõ UBND huyện đang triển khai thi công đường điện trung hạ thế từ Công ty Hoàng Long đến sông Bé với số vốn khoảng 1,5 tỷ để tạo điều kiện cho nhân dân trong khu vực; đồng thời đã có văn bản chấp thuận cho Công ty Hoàng Long đào và lắp đặt đường ống nước dưới mương thoát nước của đường giao thông liên xã Lộc Quang và Lộc Phú là đúng theo quy định của Quyết định số 06/2014/QĐ-UBND ngày 21/3/2014 của UBND tỉnh Bình Phước để Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc Hội tỉnh Bình Phước xem xét, trả lời nội dung phản ánh của cử tri.

#### **Tóm lại:**

Thời gian qua, Huyện ủy, UBND huyện Lộc Ninh cùng UBND hai xã Lộc Quang và Lộc Phú đã có rất nhiều hỗ trợ để Công ty Hoàng Long thực hiện dự án lấy nước từ sông Bé vào phục vụ cho sản xuất của Nhà máy mì. Tuy nhiên do một số nguyên nhân nêu trên nên Công ty Hoàng Long không thực hiện hoàn thành dự án lấy nước từ sông Bé như hồ sơ thiết kế ban đầu đã đưa ra.

Từ khi UBND huyện Lộc Ninh nhận được Công văn của Công ty Hoàng Long trình bày khó khăn, đề nghị được UBND huyện hỗ trợ; các văn bản chỉ đạo xử lý của UBND tỉnh, Thường trực Huyện ủy, UBND huyện đã thực hiện xem xét, xử lý, mời đến làm việc và có văn bản trả lời cho Công ty Hoàng Long được biết, đề nghị phối hợp thực hiện bằng nội dung hướng dẫn cụ thể; đồng thời báo cáo, có đề xuất, kiến nghị kịp thời đến UBND tỉnh, Thường trực Huyện ủy để xin ý kiến chỉ đạo.

Hiện nay Công ty Hoàng Long đã thực hiện việc khai thác nước từ sông Bé vào để phục vụ sản xuất bằng hướng tuyến khác.

Vậy, UBND huyện báo cáo kết quả xử lý nội dung phản ánh của Công ty Hoàng Long để Tỉnh ủy, UBND tỉnh được biết, xem xét, chỉ đạo.

#### **Nơi nhận:**

- Bí thư Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- TT. HU; TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các Phòng: TN-MT, KT&HT, NN&PTNT;
- UBND xã Lộc Quang và Lộc Phú;
- LĐVP, CV.BTCD;
- Lưu: VT. *vp.*



*Hoàng Nhật Tân*